

入札の留意事項

入札の参加に当たっては、「入札参加者心得」を熟読のうえ参加してください。特に次の事項について、ご注意ください。

1. 入札物件は、現状有姿で引渡しを行います。

入札物件は、土地、建物、工作物、地中構造物、地中埋設管、電柱、電灯、樹木及び残置物等を、現状有姿のままで引渡しを行います。

また、入札物件について、地質調査等はありません。したがって、売買契約後に樹木が倒壊した場合や地盤に関する問題等が発生した場合も、公社は一切責任を負いませんのでご注意ください。

現場説明は実施しませんが、令和8年10月8日（木）14時から現地案内を実施する予定です。
なお、事前に必ず現地を確認し、諸規制の状況等も確認してください。

2. 入札保証金は、福岡県住宅供給公社の指定する銀行口座に振り込んでください。

銀行口座への振込みは、次の口座に電信にて行ってください。

なお、振込手数料及び返還時の振込手数料につきましては、入札参加者負担となりますのでご了承ください。

ふく おか ぎん こう ほん てん えいぎょう ぶ 福岡銀行 本店営業部 (金融機関コード 0177、店番 100)
 普通預金口座 5 0 6 9 6 3
 福岡県住宅供給公社 (フクオカケンジュウタクキョウキュウコウシャ)

3. 入札書類は、必ず入札期間内に到着するよう郵送又は持参をしてください。

入札受付期間内に到着するように、入札参加者心得の5（3）に記載する書類を提出してください。郵送又は持参で受け付けます。

※入札に必要な様式は公社ホームページからダウンロードできます。

(1) 入札書等の受付場所

入札書等の受付場所は、次のとおりです。郵送される場合は、必ず簡易書留又は一般書留により送付してください。

〒810-8538 福岡市中央区天神5丁目3番1号 福岡県住宅供給公社 総務部

(2) 入札受付期間

入札受付期間は、入札参加者心得の6（1）に記載されていますので、確認してください。

＜郵送の場合＞

簡易書留又は一般書留により入札受付期間の最終日までに公社に到達すること。
(最終日の消印有効ではありませんので、注意してください。)

＜持参の場合＞

受付時間は、10時から12時まで及び13時から16時までとなります。
なお、土曜日、日曜日及び休日は受付を行いません。

※郵送、持参ともに入札受付期間内に入札書等の到着が確認できない場合は、入札は無効となりますので、余裕を持って提出してください。

※入札参加申込後に入札を辞退する場合は、必ず電話で連絡のうえ、辞退届（様式任意）を提出してください。

（３）提出書類

- ①入札書
- ②入札保証金納付書
- ③入札保証金返還請求書
- ④入札保証金を振り込んだ際に発行された金融機関の振込受付書等の写し

（４）提出書類の作成方法

入札書の作成方法等は、入札参加者心得の５（１）を確認してください。その他の留意事項等は、次のとおりです。

ア 入札書

- ・入札書には鮮明な字体で必要事項等を記入し押印してください。また、金額は算用数字を使用し、最初の数字の前に¥を記入してください。
- ・入札書を書き損じた場合は、新しい用紙を使用してください。入札書は、理由の如何にかかわらず、取り消すことや記載内容を変更することはできません。

イ 入札書提出用封筒

- ・入札書を入札書提出用封筒に入れ、封かん及び割印をし、表面に「入札書在中」と記入し、併せて「入札物件の名称」を記入してください。封筒の裏面には、入札参加者の住所（又は所在地）及び氏名（又は名称及び代表者名）を記入してください。封筒は、市販の長形３号（120×235mm）を使用し、必ず封印をしてください。

※入札書提出用封筒には、入札書のみ入れてください。

※記入事項に不備があった場合は、入札は無効になります。

＜記載例＞

表

入札書在中 物件名称

裏

入札者住所又は所在地
氏名又は 名称及び代表者氏名

(入札書の押印と同一印)

ウ 入札保証金納付書

- ・必要事項を記入してください。
- ・裏面に入札保証金を納入した際の払込受付書等の写しを貼付してください。

エ 入札保証金返還請求書

- ・必要事項を記入し、押印してください。入札保証金返還用口座は、必ず入札者本人名義の金融機関口座を記入してください。
- ・入札保証金返還用口座は、通帳等を確認し、正確に記入してください。記入内容に誤りがあった場合は、返還に日数を要することになります。

※郵送による場合は、郵送用封筒（様式の指定なし）に次の書類を入れて、必ず簡易書留又は一般書留で郵送してください。

（到着が確認できない入札は無効になりますのでご注意ください。）

- ①入札書を入れた入札書提出用封筒
- ②入札保証金納付書
- ③入札保証金返還請求書
- ④入札保証金を振り込んだ際に発行された金融機関の払込受付書等の写し

